

- 3.2.6. принимать участие в своевременной подготовке общежития, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимних условиях;
- 3.2.7. обеспечивать предоставление *Проживающему* коммунальных услуг;
- 3.2.8. принять в установленные настоящим договором сроки жилое помещение у *Проживающего*;
- 3.2.9. своевременно сообщать *Нанимателю* об изменении размера и условий оплаты за проживание в жилом помещении (не позднее начала нового учебного года).

4. Оплата за проживание в жилом помещении

4.1. Размер платы за проживание в общежитии составляет **899** (восемьсот девяносто девять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20%, за один месяц.

4.2. **Оплата производится в два этапа общей суммой за каждые полгода проживания:**

1 этап - до **01 сентября** текущего года,

2 этап – до **01 февраля** следующего года.

4.3. Наниматель обязан вносить плату за все время проживания в жилом помещении и период каникул.

4.4. В стоимость платы за проживание в жилом помещении входит плата за одно койко-место и коммунальные услуги.

4.4. Оплата производится путем перечисления безналичных денежных средств на счет Наймодателя.

4.5. В случае досрочного расторжения договора по инициативе Нанимателя при не соблюдении п.2.1.3. настоящего договора, плата за проживание в жилом помещении не возвращается.

5. Расторжение и прекращение договора

5.1. Расторжение настоящего Договора по требованию *Наймодателя* допускается в судебном порядке в случае:

- 5.1.1. невнесения *Нанимателем* платы за жилое помещение;
- 5.1.2. разрушения или повреждения жилого помещения *Проживающим*;
- 5.1.3. систематического нарушения *Проживающим* прав и законных интересов соседей;
- 5.1.4. использования *Проживающим* жилого помещения не по назначению.

5.2. Настоящий Договор прекращается в связи:

- 5.2.1. с утратой (разрушением) жилого помещения;
- 5.2.2. со смертью *Нанимателя* или *Проживающего*;
- 5.2.3. с окончанием срока действия настоящего договора;
- 5.2.4. с отчислением с образовательного учреждения.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

6. Иные условия

6.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством. Все судебные споры из настоящего договора, рассматриваются в Центральном районном суде города Омска - настоящее положение является соглашением о договорной подсудности.

6.2. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон с « » **202** г. и действует по « » **202** г.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6.4. При заключении настоящего договора, даю свое согласие ФГБОУ ВО Омский филиал Финуниверситета на обработку своих персональных данных включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, с целью осуществления и регулирования правоотношений, возникающих в соответствии с заключением данного договора.

7. Подписи и реквизиты сторон

Наймодатель:

ФГБОУ ВО «Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации» (Финансовый университет)
 Место нахождения: Российская Федерация, 125167, Москва, ПР-КТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ, Д. 49/2
 Омский филиал Финуниверситета:
 Место нахождения филиала: Российская Федерация, 644099, г. Омск, ул. Партизанская, дом №6
 тел.: (3812) 23-34-40, E-mail: omsk@fa.ru
 ИНН 7714086422 /КПП 550343001
 ОКТМО 52701000001, ОГРН 1027700451976
 Отделение Омск Банка России//УФК по Омской области. г. Омск (л/с 20526Щ11170)
 БИК 015209001, р/с 03214643000000015200, ЕКС 40102810245370000044
 тел. 23-03-13 – Бухгалтерия
 25-04-19 – Общежитие
 Директор Омского филиала Финуниверситета

Наниматель:

ФИО _____

 Дата рождения _____
 Паспорт:
 серия _____ номер _____
 Выдан:

 Дата выдачи _____
 Адрес прописки:

 Телефон _____

Проживающий:

ФИО _____

 Дата рождения _____
 Паспорт:
 серия _____ номер _____
 Выдан:

 Дата выдачи _____
 Адрес прописки:

 Телефон _____

_____ Т. В. Ивашкевич

_____ / _____
 подпись ФИО

_____ / _____
 подпись ФИО